

令和7年 中間市農業委員会総会（7月）議事録

1. 開催日時 令和7年7月10日（木）9時55分開会～10時15分閉会
2. 開催場所 中間市地域交流センター 第1会議室
3. 出席委員 6名 会長 柴田 功 1番 貞末 照 2番 白橋 宏
3番 貞末 重雄 4番 日高 靖 6番 井上 俊子
4. 推進委員 3名 丸山 政和 小西 一史 田中 久光
5. 傍聴者 1名 阿部 伊知雄
6. 事務局 4名 宮崎事務局長 花田補佐 坂本 熊井
7. 議事日程について
報告第1号 農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について（転用）
議案第19号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の意見照会について（所有権移転）

【議事内容】

〇〇議長：ただいまの出席委員は6名で委員定数の過半数に達しております。よって、令和7年7月の農業委員会は成立いたしました。それでは本日の会議を始めたいと思います。本日の日程は、お手元の議案書の要領で進行いたしますのでよろしくお願いいたします。

報告について議題といたします。

報告第1号「農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について」を議題といたします。提案理由の説明を求めます。

事務局：資料1ページをお開きください。報告第1号「農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について」です。今回1件届出がなされていますので、ご説明いたします。

1件目。農地の所在中間市大字垣生水取〇〇〇〇。面積68㎡。譲渡人〇〇〇〇。住所中間市大字垣生〇〇〇〇。譲受人〇〇〇〇。住所〇〇〇〇。転用目的は一般個人住宅となっています。こちらの農地の位置図及び写真を2ページに載せておりますのでご確認ください。説明は以上です。

〇〇議長：事務局から説明がありましたが、本件についてご意見ご質問はありませんか。

〇〇委員：現地を確認したのですが、左に隣接する土地は既に転用届がされていたんですか。

事務局：農地ではないので、転用届は提出されておられません。

〇〇委員：20坪に建てるのはあまりにも小さすぎると思ったので。

〇〇委員：隣接地と併せて建築する予定で、今回の転用部分だけ農地として残っていたということですね。

〇〇議長：他に何かご意見等はありませんか。

〇〇議長：他に意見が無いようですので、これで報告第1号を終わります。次に議案事項を議題といたします。議案第19号「農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の意見照会について（所有権移転）」を議題といたします。
それでは、提案理由の説明を求めます。

事務局：資料の7ページをご覧ください。議案第19号「農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画の意見照会について（所有権移転）」について説明します。

農地の所在中間市大字上底井野字葎ヶ鼻〇〇〇〇。面積900㎡。同じく〇〇〇〇。面積816㎡。所有権を移転する者〇〇〇〇。住所中間市大字上底井野〇〇〇〇。移転の時期令和7年8月25日。支払方法口座振替。支払期限令和7年8月25日。利用目的田。所有権の移転を受ける者〇〇〇〇。住所中間市大字中底井野〇〇〇〇。利用目的田。10aあたりの売買価格は50万円。売買価格858,000円。移転の時期令和7年9月25日。支払方法口座振替。支払期限令和7年9月25日。

ただいまご説明した農地につきましては、8ページに位置図を載せておりますのでご確認ください。今回の対象農地は既に利用権を結んでいる農地をそのまま現在の耕作者に買って欲しいと所有者から相談があったため、売買手続きを行っております。説明は以上です。

〇〇議長：はい。ただいま事務局の説明がありましたが、本件について、ご意見ご質問等はありませんか。

〇〇議長：無いようですので採決に入ります。

本件について賛成の方は挙手をお願いします。

はい、ありがとうございます。

全員賛成のため、原案のとおり承認されました。これで議案第19号を終わります。続きまして、「その他」を議題といたします。何かご意見はありますか。

事務局：-転作確認について-

-農業委員会業務必携について-

-8月総会について-

〇〇委員：-農業体験について-

〇〇議長：以上で「その他について」を終わりたいと思います。

次に、議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は会議規則第9条により議長において、〇〇委員、〇〇委員を指名いたします。

以上をもって全日程を終了いたしましたので、本日の会議を閉会いたします。お疲れ様でした。