

(24) 都市計画区域面積

(単位：ha)

区 分	行政区域	都市計画区域		市街化区域 (H26.11.11)		市街化調整区域	
	面積A	面積B	B/A	面積C	C/A	面積D	D/A
中間都市計画区域	1,596	1,596	100.0%	1,034	64.8%	562	35.2%

(注) () 内は最終指定年月日

資料：都市計画課

(25) 市街化区域の用途別面積

区 分		面積 (単位：ha)	構成比 (%)	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
総面積		1,034	100.0		
住居系	第1種低層住居専用地域	238	23.0	40 (又は50)	60 (又は80)
	第2種低層住居専用地域	134	13.0	50 (又は60)	80 (又は100)
	第1種中高層住居専用地域	127	12.3	60	200
	第1種住居地域	383	37.0	60	200
	準住居地域	3	0.3	60	200
商業系	近隣商業地域	28	2.7	80	200
	商業地域	32	3.1	80	300 (又は400)
工業系	準工業地域	23	2.2	60	200
	工業専用地域	66	6.4	60	200

資料：都市計画課（令和7年3月31日現在）

(26) 用途別・建築確認件数の推移

(単位：件)

年度	総数	専用住宅	共同住宅	併用住宅	工場	店舗	その他	公共建築物
平成27年度	150	114	4	2	0	8	18	4
28	158	129	3	2	1	1	21	1
29	148	117	4	1	4	2	20	0
30	153	126	2	1	2	4	17	1
令和元年度	141	110	2	1	3	1	17	7
2	139	110	2	2	1	2	19	3
3	208	169	1	4	3	5	26	0
4	165	131	0	0	4	5	23	2
5	137	108	0	2	2	1	23	1
6	139	112	3	2	3	1	17	1

資料：福岡県北九州市土整備事務所

(27) 構造別・家屋棟数及び床面積（課税家屋）

構 造 別	令和3年		令和4年		令和5年		令和6年		令和7年	
	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）
総 数	20,421	2,375,445	20,401	2,351,345	20,460	2,359,175	20,437	2,362,951	20,431	2,376,680
木 造	15,471	1,468,122	15,460	1,469,161	15,537	1,481,971	15,522	1,483,273	15,533	1,487,699
鉄骨鉄筋コンクリート造	103	15,486	103	15,486	103	15,486	103	15,486	103	15,486
鉄筋コンクリート造	863	214,797	863	193,815	866	193,394	868	193,519	865	192,829
鉄 骨 造	953	401,499	950	397,262	942	393,820	945	396,278	947	406,405
軽 量 鉄 骨 造	2,349	262,685	2,353	262,954	2,346	262,052	2,345	262,392	2,337	262,386
れんが、コンクリート、ブロック造	682	12,856	672	12,667	666	12,452	654	12,003	646	11,875

資料：課税課（各年1月1日現在）

(28) 種類別・家屋棟数及び床面積（課税家屋）

種 類 別		令和3年		令和4年		令和5年		令和6年		令和7年	
		棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）	棟数	面積（㎡）
総 数		20,421	2,375,445	20,401	2,351,345	20,460	2,359,175	20,437	2,362,951	20,431	2,376,680
木 造	総 数	15,471	1,468,122	15,460	1,469,161	15,537	1,481,971	15,522	1,483,273	15,533	1,487,699
	専 用 住 宅	12,530	1,238,614	12,541	1,241,492	12,628	1,251,518	12,640	1,253,721	12,664	1,256,806
	共 同 住 宅、寄 宿 舎	295	65,476	293	65,418	302	70,625	304	71,637	310	73,150
	併 用 住 宅	621	76,234	610	74,535	601	73,463	594	72,708	580	71,439
	旅館、料亭、待合、ホテル	7	949	7	949	7	949	6	857	6	857
	事 務 所、銀 行、店 舗	298	23,050	295	22,684	303	23,820	301	23,818	306	24,290
	劇 場、映 画 館、病 院	23	3,400	21	3,205	21	3,205	21	3,205	22	3,807
	工 場、倉 庫	183	15,489	182	15,389	178	14,762	188	14,364	188	14,339
	土 蔵	11	334	11	334	11	334	-	-	-	-
	附 属 家	1,503	44,576	1,500	45,155	1,486	43,295	1,468	42,963	1,457	43,011
非 木 造	総 数	4,950	907,323	4,941	882,184	4,923	877,204	4,915	879,678	4,898	888,981
	住 宅 ア パ ー ト	2,514	378,091	2,513	378,227	2,509	378,157	2,507	378,250	2,501	377,472
	事務所、店舗、百貨店、銀行	545	186,344	540	163,463	535	165,350	535	166,030	533	175,007
	病 院、ホ テ ル	45	23,937	45	23,937	45	23,937	47	24,165	46	23,430
	工 場、倉 庫、市 場	458	226,100	463	227,931	452	220,161	452	221,706	454	223,722
そ の 他		1,388	92,851	1,380	88,626	1,382	89,599	1,374	89,527	1,364	89,350

資料：課税課（各年1月1日現在）

(29) 住宅の所有の関係別一般世帯数

年次	総数	住宅に住む一般世帯						住宅以外 に住む 一般世帯
		総数	持ち家	公営借家	民営借家	給与住宅	間借り	
平成12年	17,560	17,513	12,433	2,410	2,412	147	111	47
17	17,864	17,807	12,299	2,483	2,794	111	120	57
22	17,778	17,679	12,177	2,282	2,973	98	149	99
27	17,389	17,237	12,010	2,033	2,975	97	122	152
令和2年	17,331	17,184	11,873	1,706	3,288	142	175	147

資料：国勢調査（各年10月1日現在）

水 道

(30) 上水道普及状況

年度	行政区域内		給水実績		普及率(B/A) (%)
	世帯数	人口(A)	戸数	人口(B)	
平成27年度	20,472	43,139	20,472	43,139	100.0
28	20,574	42,769	20,574	42,769	100.0
29	20,494	42,206	20,494	42,206	100.0
30	20,538	41,785	20,538	41,785	100.0
令和元年度	20,560	41,287	20,560	41,287	100.0
2	20,515	40,756	20,515	40,756	100.0
3	20,424	40,145	20,424	40,145	100.0
4	20,426	39,657	20,426	39,657	100.0
5	20,522	39,320	20,522	39,320	100.0
6	20,444	38,829	20,444	38,829	100.0

資料：上水道課

(31) 上水道給水状況

(単位：千立方メートル)

年度	年間 給水量(A)	1日最大 給水量	1日平均 給水量	年間有効水量(B)			有効率(B/A) (%)
				総数	有収水量	無収水量	
平成27年度	6,416	24	18	5,846	5,723	123	91.1
28	6,406	22	18	5,830	5,707	123	91.0
29	6,372	21	17	5,787	5,665	122	90.8
30	6,294	21	17	5,715	5,595	120	90.8
令和元年度	6,224	21	17	5,652	5,533	119	90.8
2	6,299	22	17	5,720	5,600	120	90.8
3	6,162	20	17	5,583	5,465	118	90.6
4	6,076	20	17	5,496	5,380	116	90.5
5	5,993	19	16	5,402	5,288	114	90.1
6	6,022	19	16	5,401	5,287	114	89.7

(注) 遠賀町の数値を含む。

資料：上水道課

(32) 用途別上水道給水状況

(単位：千立方メートル)

年度	総数	有収水量				
		家事用	営業用	湯屋用	官公署用	臨時用
平成27年度	5,723	5,516	23	0	184	-
28	5,707	5,501	28	0	178	-
29	5,665	5,450	30	0	185	-
30	5,595	5,391	30	0	174	-
令和元年度	5,533	5,340	23	0	170	-
2	5,600	5,447	21	0	132	-
3	5,465	5,333	23	0	109	-
4	5,380	5,238	24	0	118	-
5	5,288	5,140	23	0	125	-
6	5,287	5,144	20	0	123	-

(注) 遠賀町の数値を含む。

資料：上水道課

(33) 下水道普及人口

年度	(A)		処理可能(B)		水洗化(C)		普及率(%)		
	行政人口	総世帯数	戸数	人口	戸数	人口	B/A	C/A	C/B
平成27年度	43,139	20,472	16,754	36,256	14,071	30,078	81.8	69.7	83.0
28	42,769	20,574	17,454	36,214	14,460	30,179	84.8	70.6	83.3
29	42,206	20,494	17,675	36,279	15,031	31,096	86.2	73.7	85.7
30	41,785	20,538	17,895	36,371	15,317	31,304	87.1	74.9	86.1
令和元年度	41,287	20,560	17,945	36,074	15,651	31,506	87.3	76.3	87.3
2	40,756	20,515	17,917	35,598	15,812	31,450	87.3	77.2	88.3
3	40,145	20,424	17,912	35,223	16,197	31,837	87.7	79.3	90.4
4	39,657	20,426	17,881	34,731	16,290	31,631	87.6	79.8	91.1
5	39,320	20,522	17,995	34,501	16,594	31,800	87.7	80.9	92.2
6	38,829	20,444	17,839	34,197	16,367	31,358	87.3	80.1	91.7

(注) 公共下水道及び地域し尿処理施設の数値

資料：下水道課