

未登記物件の変更届出書類

1. 相続の場合

- ① 家屋所有者（変更）届出書
- ② 遺産分割協議書 または 相続人全員の承諾書（下記参照）
- ③ 戸籍謄本 または 登記官が証明した法定相続情報一覧図
 - ・被相続人（死亡した方）の出生から死亡までの経過の記載が分かる戸籍全部事項証明書（戸籍謄本）、除籍全部事項証明書（除籍謄本）等
 - ・相続人全員の戸籍全部（一部）事項証明書（戸籍謄抄本）等
（※被相続人が死亡した日以後の証明日のものが必要です。）
- ④ 印鑑証明書（相続権者全員）

承諾書の様式例

承諾書（相続）	
<u>旧所有者名</u> 所有物件につきましては、 <u>新所有者名</u> に相続させることを 承諾します。	
年 月 日	
相続人（全員分必要です）	
<u>住 所</u>	
<u>氏 名</u>	実印
<u>住 所</u>	
<u>氏 名</u>	実印

2. 売買の場合

- ① 家屋所有者（変更）届出書
- ② 売買契約書（写）
- ③ 新旧所有者の印鑑証明書

3. 贈与の場合

- ① 家屋所有者（変更）届出書
- ② 新旧所有者の印鑑証明書

※ 上記書類をそろえて、課税課資産税係に提出してください。