

第45号議案

中鶴更新住宅（1期）新築工事（建築工事）請負契約について

中鶴更新住宅（1期）新築工事（建築工事）請負契約を下記のとおり締結したいので、地方自治法第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求める。

平成30年9月4日提出

中間市長 福田 浩

記

- 1 工 事 名 中鶴更新住宅（1期）新築工事（建築工事）
- 2 工 事 場 所 中間市浄花町地内
- 3 工 期 着 工 平成30年9月28日
しゅん工 平成31年8月30日
- 4 契 約 金 額 414,720,000円
- 5 契 約 相 手 方 永野・井上・ヒヤムタ建設工事共同企業体
(建設工事共同企業体の代表者)
中間市七重町29番27号
永野建設工業株式会社 中間支店
支店長 永野 隆治

工事請負仮契約書



1. 工事名称 中鶴更新住宅(1期)新築工事(建築工事)
2. 工事場所 中間市浄花町地内
3. 工期 着工 平成30年 9月28日
しゅん工 平成31年 8月30日
4. 請負代金額 414,720,000 円
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 30,720,000 円)
5. 契約保証金 41,472,000 円
6. 解体工事に要する費用等 別紙のとおり

上記の工事について、発注者と受注者は、各々の対等な立場における合意に基づいて、中間市契約事務規則(平成19年中間市規則第19号)及び関係法令等によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の証として本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印の上、各自1通を保有する。

尚、受注者は別紙建設工事共同企業体協定書により、頭書の工事をその構成員と共同連帯して行う。

この契約は、中間市議会の議決を得たときには、本契約に移行する。

平成30年8月16日

発注者 福岡県中間市中間一丁目1番1号

福岡県中間市

中間市長 福田



受注者

建設工事共同企業体の名称 永野・井上・ヒヤムタ建設工事共同企業体

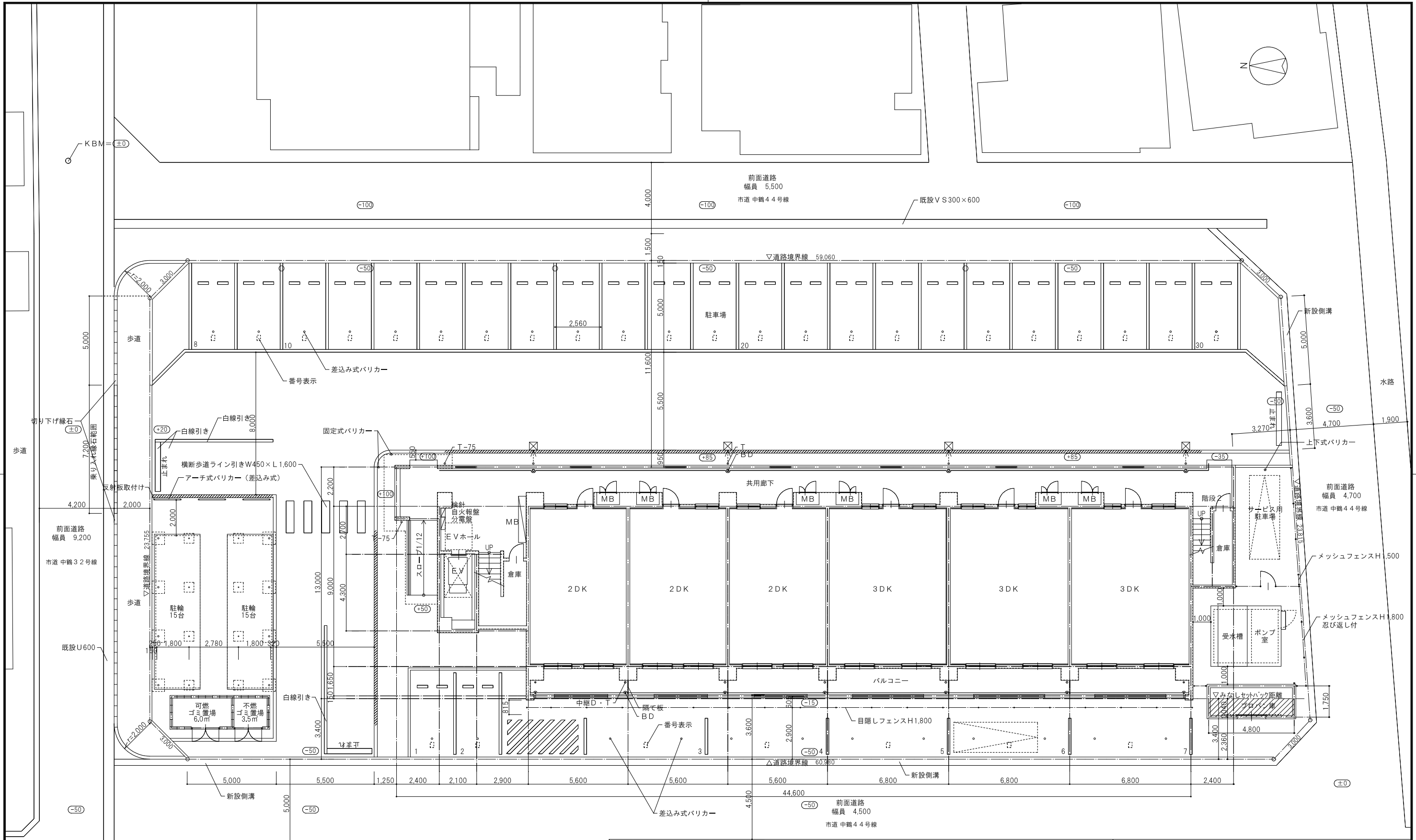
代表者住所 福岡県中間市七重町29番27号

商号 永野建設工業株式会社 中間支店

氏名 支店長 永野隆治



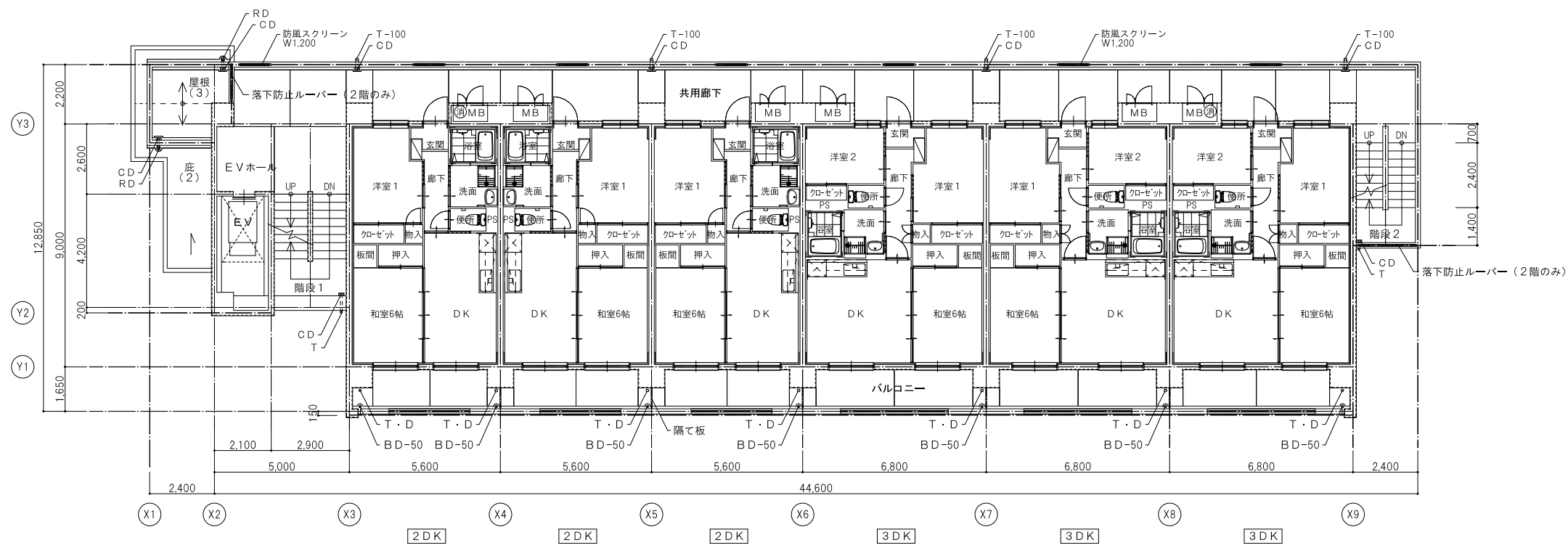
※「取引に係る消費税及び地方消費税の額」は、消費税法第28条第1項及び第29条並びに地方税法第72条の83の規定により算出したもので、請負代金額に8/108を乗じて得た額である。



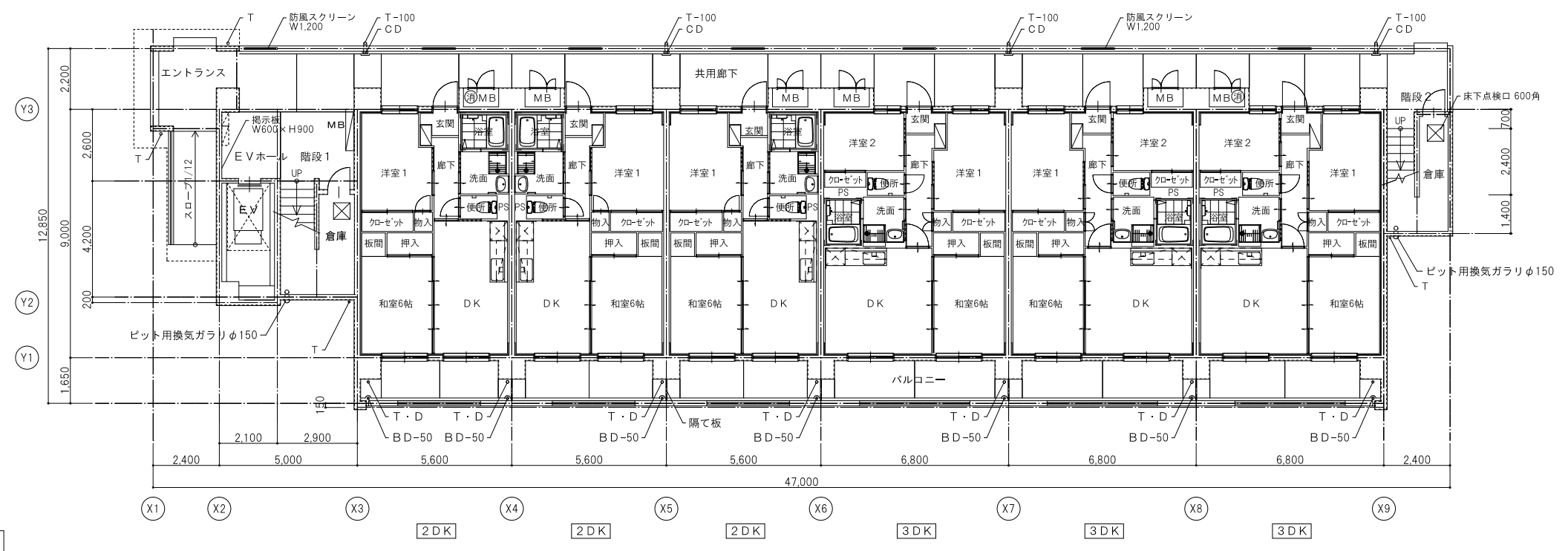
配置図 1/100

・ 〰️ 〰️ 〰️ セミフラット歩道線石を示す
 ・ ○ KBMからの高さを示す (設計GL=KBM+100)
 ・ ※外構図は参考図とする。雨水樹は第一掛まで本工事とする。

一級建築士事務所 株式会社和田設計コンサルタント 福岡市中央区高砂2丁目23-12 TEL 092-621-5131 FAX 092-621-5133	一級建築士 和田正樹 第111010号 和正舎	中輪更新住宅(1期)新築工事(建築工事) 配置図 検図: 製図: 写図:	年月 H30.3 SCALE A1 1/100 A3 1/200 図面番号 A-06 設計番号
--	-------------------------------	--	--



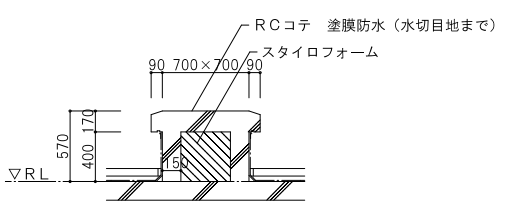
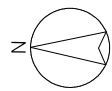
2~4階平面図 1/100 ※共用部廊下は段差なし



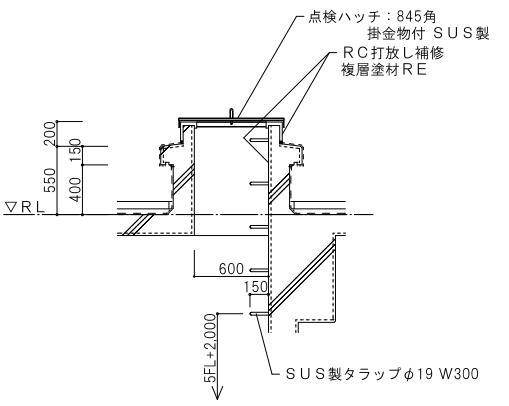
1階平面図 1/100 ※共用部廊下は段差なし

- 凡例
- T 壁礎 カラーVP 特記なき場合はφ75
 - CD コーナードレン 特記なき場合はφ75用
 - RD ルーフドレン 特記なき場合はφ75用
 - BD バルコニードレン 特記なき場合はφ75用
 - D 中継ドレン 特記なき場合はφ75用
 - (消) 消火器 (10型、表示プレート共) (機械設備工事)

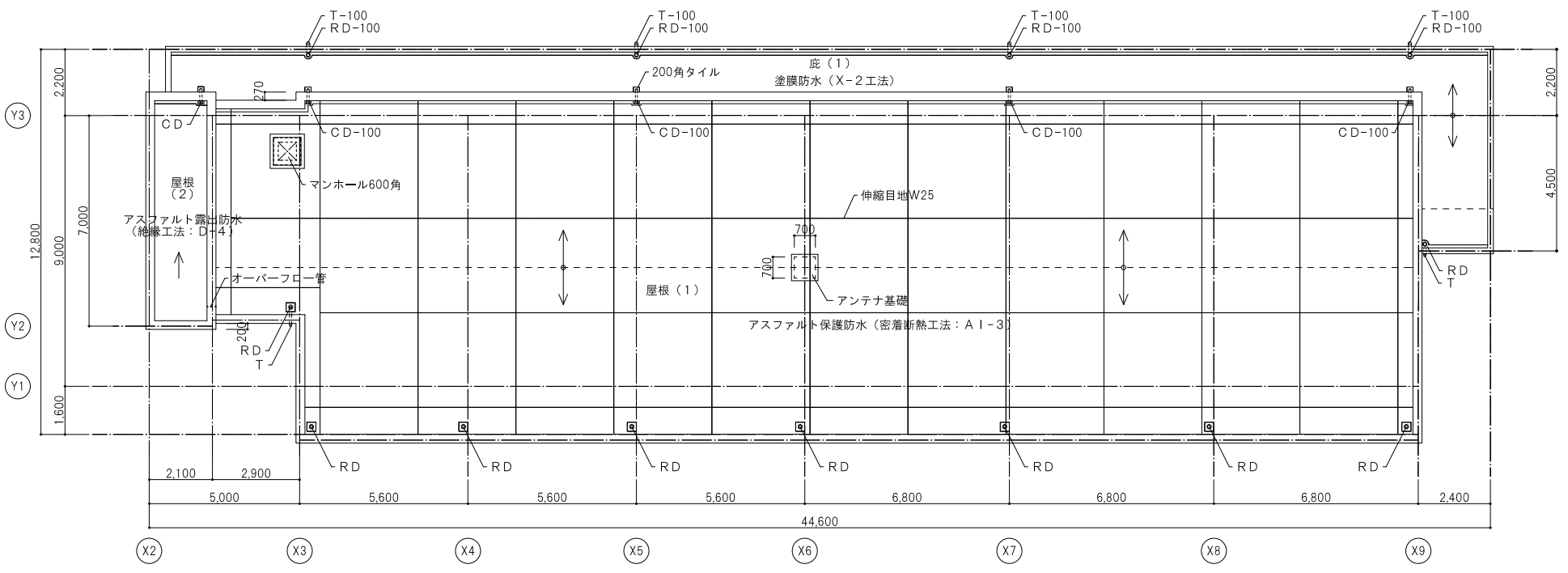
一級建築士事務所 株式会社和田設計コンサルタント	中輪更新住宅(1期)新築工事(建築工事)	年月	H30.3
福岡市中央区高砂2丁目23-12 TEL 092-521-5131 FAX 092-521-5133	一級建築士事務所 和田設計 和田正樹	SCALE A1 1/100 A3 1/200	図面番号 A-12
1~4階平面図		検図:	製図: 写図: 設計番号:



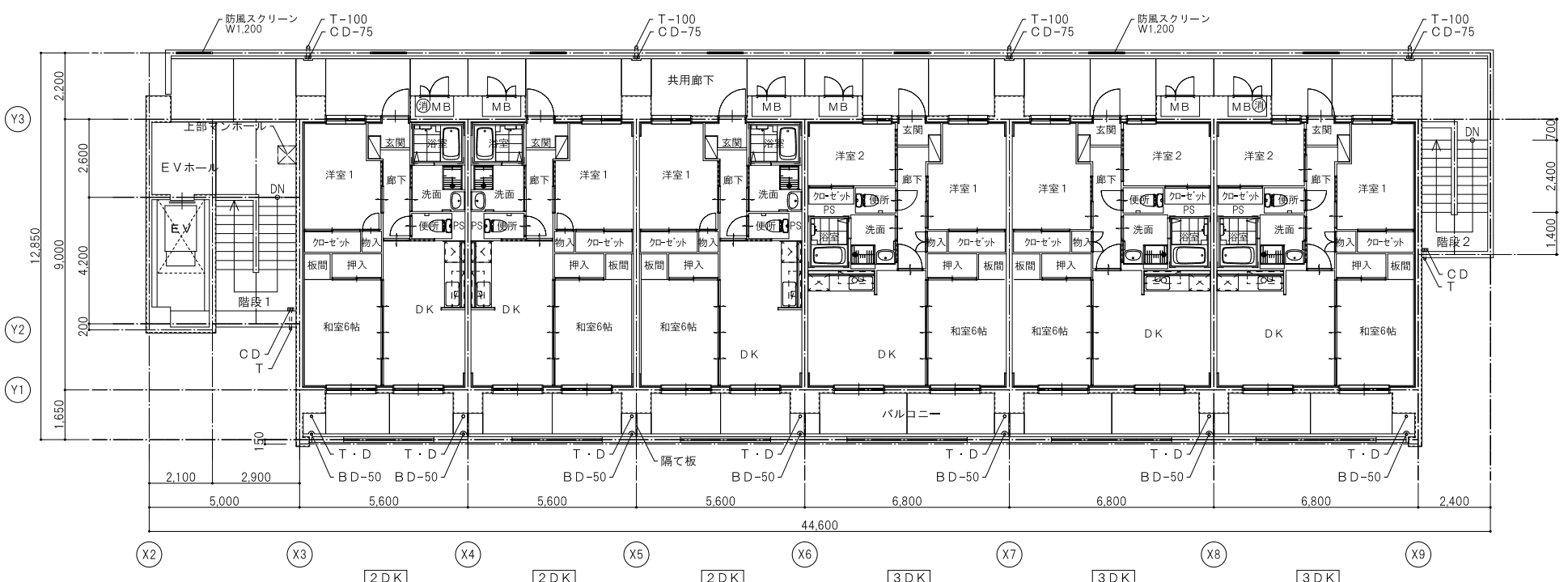
アンテナ基礎詳細図 1/30



マンホール詳細図 1/30



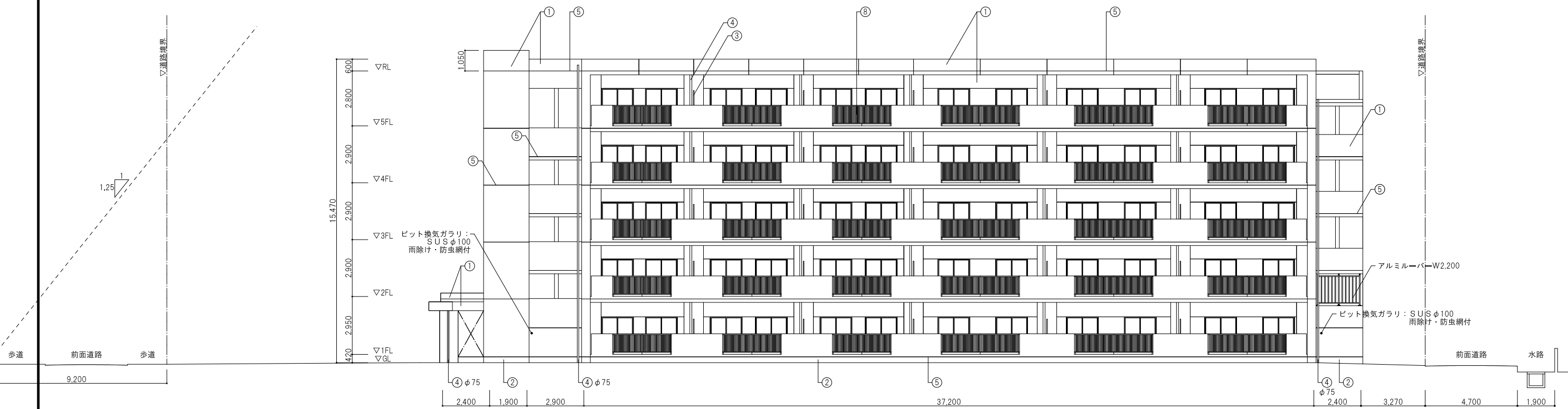
屋根伏図 1/100



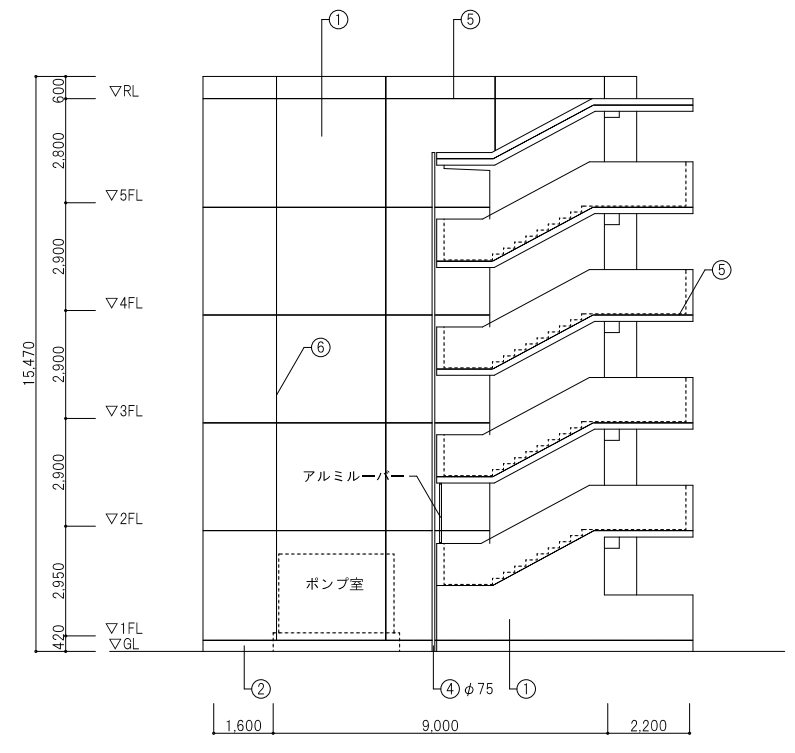
5階平面図 1/100 ※共用部廊下は段差なし

- 凡例
- T 壁礎 カラーVP 特記なき場合はφ75
 - CD コーナードレン 特記なき場合はφ75用
 - RD ルーフドレン 特記なき場合はφ75用
 - BD バルコニードレン 特記なき場合はφ75用
 - D 中継ドレン 特記なき場合はφ75用
 - (消) 消火器 (10型、表示プレート共) (機械設備工事)

一級建築士事務所 株式会社和田設計コンサルタント	中輪更新住宅(1期)新築工事(建築工事)	年月	H30.3
福岡市中央区高砂2丁目23-12 TEL 092-521-5131 FAX 092-521-5133	一級建築士 和田正樹 第111010号 和正舎	SCALE A1 1/100 A3 1/200	図面番号 A-13
検図: 製図: 写図:		設計番号	



西側立面図 1/100



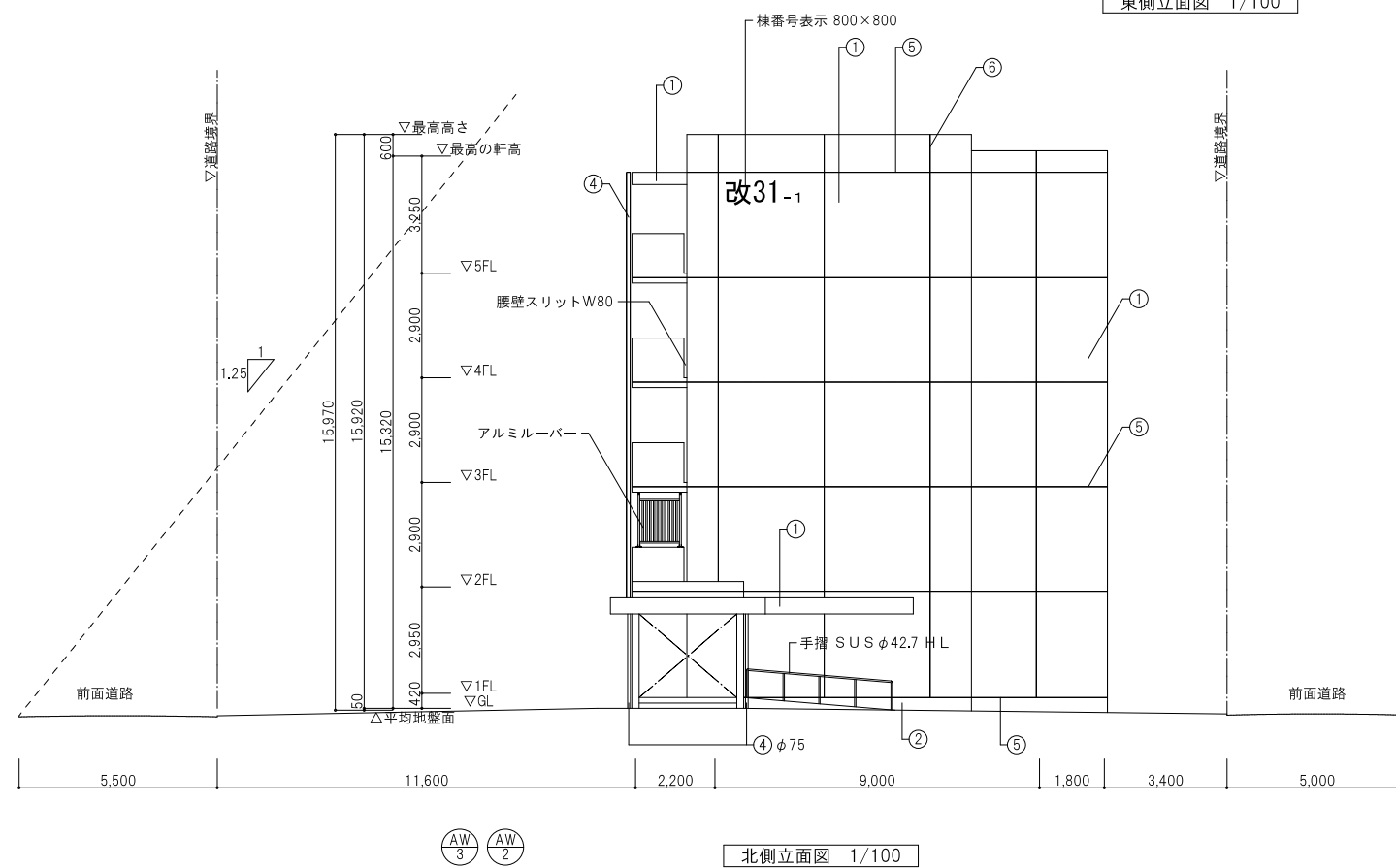
南側立面図 1/100

- ① RC打放し補修 複層塗材RE
- ② RC打放し
- ③ バルコニー隔板
- ④ 縦樋: カラーVP (特記なきはφ100)
- ⑤ 打継目地 W25×20 ポリウレタン系シーリングの上複層塗材RE
- ⑥ 伸縮目地 W25×20 ポリウレタン系シーリングの上複層塗材RE
- ⑦ 窓用アルミ面格子 (既成品)
- ⑧ アルミ手摺 (既成品)

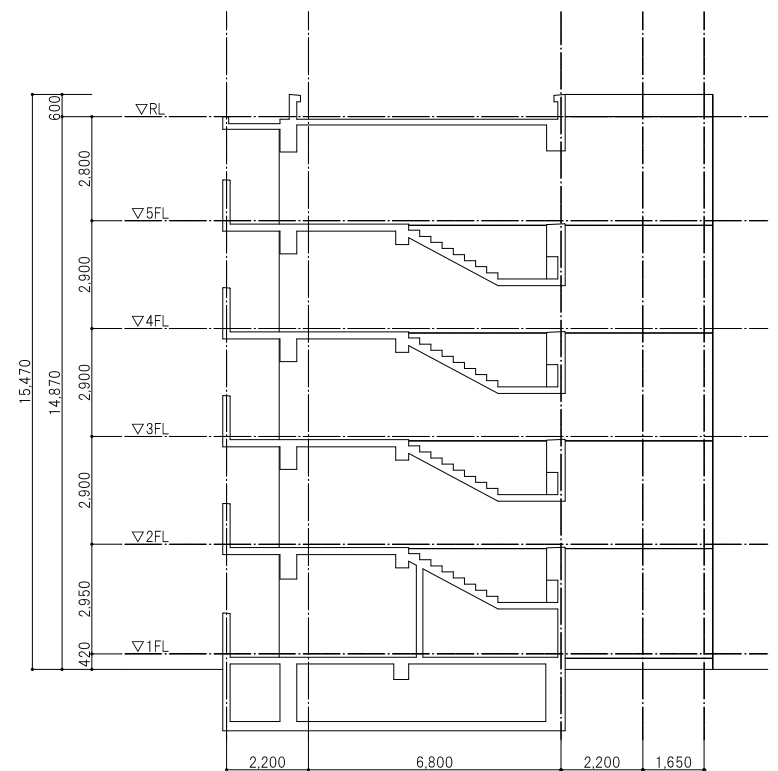
一級建築士事務所 株式会社和田設計コンサルタント 福岡市中央区高砂2丁目23-12 TEL 092-521-5131 FAX 092-521-5133	一級建築士事務所 第111010号 代表者 和田正樹	中輪更新住宅(1期)新築工事(建築工事) 立面図 1	年月 H30.3 SCALE A1 1/100 A3 1/200	図面番号 A-15 設計番号
検図:		製図:	写図:	設計番号



東側立面図 1/100



北側立面図 1/100



断面図 1/100

- ① RC打放し補修 複層塗材RE
- ② RC打放し
- ③ バルコニー隔板
- ④ 整礎: カラーVP (特記なきはφ100)
- ⑤ 打継目地 W25×20 ポリウレタン系シーリングの上複層塗材RE
- ⑥ 伸縮目地 W25×20 ポリウレタン系シーリングの上複層塗材RE
- ⑦ 窓用アルミ面格子 (BL認定品)
- ⑧ アルミ手摺 (BL認定品)

一級建築士事務所 株式会社和田設計コンサルタント	中輪更新住宅(1期)新築工事(建築工事)	年月	H30.3
福岡市中央区高砂2丁目23-12 TEL 092-621-5131 FAX 092-621-5133	一級建築士 和田正樹 第111010号 和田正樹	立面図 2	SCALE A1 1/100 A3 1/200
検図:	製図:	写図:	図面番号 A-16 設計番号

