

工場立地法第9条による「勧告」をしないことができる場合の基準

平成29年11月1日

中間市産業振興課

工場立地法（昭和34年法律第24号。以下「法」という。）運用例規集2-2-3②において、現に設置されている工場又は事業場（以下、「工場等」という。）が生産施設の面積を変更（減少を除く）する場合に、工場立地に関する準則（平成10年1月12日 大蔵省、厚生省、農林水産省、通商産業省、運輸省告示第1号。以下「準則」という。）に適合するために必要な緑地又は環境施設（以下「緑地等」という。）を当該工場等の敷地内に確保できない場合において、勧告しないことができる場合の基準を次のとおりとする。

なお、この基準で使用する用語の意義は、法の例による。

1 敷地外緑地等が認められる場合

次のすべての要件を満たす場合に、敷地外緑地等が認められ勧告しないことができる。

- (1) 法に定める特定工場のうち現に設置されている工場等が生産施設の面積を変更（減少を除く）する場合、又は現に設置されている工場等で特定工場の要件を満たさないものが、増改築等で新たに特定工場となる場合に、準則に適合するために必要な緑地等を当該工場等の敷地内に確保できない場合
- (2) 当該工場等の敷地外の土地に整備される相当規模の緑地等により、実質的に緑地等に係る準則が満たされる場合
- (3) 当該緑地等の整備が当該工場等の周辺の地域の生活環境の保持に寄与すると認められる場合

2 各要件の判断基準

①・・・(1)について

「緑地等を当該工場等の敷地内に確保できない場合」とは、工場等が立地する同一敷地内に未利用部分（生産施設、緑地、環境施設、駐車場等に利用されておらず、将来も利用する可能性の無い部分）が無い場合をいう。

②・・・(2)について

ア 「当該工場等の敷地外の土地に整備される相当規模の緑地等」とは、法施行規則（昭和49年大蔵省、厚生省、農林省、通商産業省、運輸省令 第1号）第3条及び第4条並びに準則第2条ただし書で規定されるものと同様の規模及び形態であるものをいう。

なお、当該緑地等は所有に限らず賃貸や自治体が整備した公園に財政的負担をすることといった場合も含む。

イ 「実質的に緑地等に係る準則が満たされる場合」とは、以下の算式により求められる緑地面積率等が、準則を満たしている場合をいう。

$$\text{緑地面積率等} = \frac{\text{工場等の敷地内緑地等面積} + \text{敷地外緑地等面積}}{\text{工場等の敷地面積} + \text{敷地外緑地等の敷地面積}}$$

③・・・(3) について

「周辺の地域の生活環境の保持に寄与すると認められる場合」とは、敷地外緑地等が市内又は隣接する市町内に整備される場合をいう。

3 その他

①生産施設面積率の算定には、敷地外緑地等の敷地面積は含めないものとする。

②必要に応じて敷地外緑地等の存する市町の長に意見照会を行うものとする。

※敷地外緑地の設置にあたっては、必ず事前に担当窓口へのご相談をお願いいたします。