

令和4年 中間市農業委員会総会（3月）議事録

1. 開催日時 令和4年3月10日（木） 9時58分開始  
10時 8分閉会
2. 開催場所 中間・遠賀リサイクルプラザ 2階 会議室
3. 出席委員 7名  
会長 柴田 功 1番 白橋 宏 2番 井上俊子  
3番 牧野謙二 4番 日高誠司 5番 貞末 照  
6番 花田正則
4. 推進委員 3名  
田中久光 日高 靖 丸山政和
5. 傍聴者 0名
6. 事務局 4名  
山本事務局長 小林課長補佐 坂本 熊井
7. 議事日程について

報告第1号 農地法第5条第1項第7号の規定による届出について（転用）  
議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（所有権移  
転）

柴田議長：皆さんおはようございます。定刻前ですけど、皆さんお揃いのようなので始めたいと思います。ただいまの出席委員は7名で、委員定数全員が出席しておりますので、令和4年3月の農業委員会は成立いたしました。ただちに会議を始めたいと思います。本日の日程は、お手元の議案書の要領で進行いたしますのでよろしく願いいたします。それでは報告事項を議題といたします。報告第1号「農地法第5条第1項第7号の規定による届け出について（転用）」を議題といたします。提案理由の説明を事務局お願いいたします。

事務局：はい。資料1ページ目をお開きください。こちらの「農地法第5条第1項第7号の規定による届出について（転用）」につきましても、市街化区域内農地の所有権移転を伴う農地転用となっております。今回2件届け出がなされておりますのでご説明いたします。農地の所在地中間市大字上底井野字砂原。面積306㎡。譲渡人。住所名古屋市中東区小井堀町。譲受人。住所中間市岩瀬1丁目。転用目的は、一般個人住宅となっております。こちらの農地の位置図及び写真につきましては、2ページに載せております。続いて2件目です。蓮華寺2丁目。面積280㎡。譲渡人。住所中間市太賀一丁目。譲受人。住所北九州市八幡西区御開4丁目。転用目的は、一般個人住宅となっております。こちらの農地の位置図及び写真につきましては、3ページに載せております。また、こちらの農地は、今回の売買に当たり、所有者が除草を行っており、更地の状況になって

おります。説明は以上です。

柴田議長：はい。ただいま事務局からご説明がありましたけど、本件につきまして何かご質問、ご意見等はありませんでしょうか。ご意見がないようですので報告第1号を終わりたいと思います。次に、議決事項を議題といたします。

議案第3号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（所有権移転）」を議題といたします。それでは、提案理由のご説明を求めます。

事務局：はい。資料5ページ目をお開きください。こちらの「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（所有権移転）」につきましては、所有者から農地中間管理機構へ所有権を移転し、その後中間管理機構から新しい耕作者へ所有権を移転する流れとなっております。今回1件届出がなされておりますので説明をいたします。農地の所在地中間市大字下大隈字洞ヶ。面積371㎡。同じく大字下大隈字洞ヶ。面積38㎡。大字下大隈字尾尻。面積1,960㎡。同じく大字下大隈字尾尻。面積1,502㎡。合計面積3,871㎡。所有権を移転する者。住所中間市大字下大隈。所有権の移転を受ける者。農地中間管理機構。住所福岡市中央区天神4丁目。利用目的は、田及び畑。売買価額は、2,903,250円となっております。こちらの農地の移転の時期及び支払期限は、令和4年3月25日。支払方法は、口座振替となっております。こちらの農地の位置図及び写真につきましては、6ページに載せておりますので確認してください。説明は以上です。

柴田議長：はい。ただいま事務局からご説明がありましたけど、本件につきまして何かご意見、ご質問のある方は挙手をお願いします。

意見がないようでしたら採決に移りたいと思います。本件につきまして賛成の方は挙手をお願いいたします。

はい、ありがとうございます。全員賛成のため、原案通り承認いたします。これで議案3号を終わります。続きまして、「その他」を議題といたします。事務局ありませんか。

事務局：その他①令和3年度最適化活動報告、令和4年度最適化活動の目標の設定について  
その他②活動報告の記録方法について

柴田議長：他にご意見が無いようですので、以上で「その他について」を終わります。

次に、議事録署名委員の指名を行います。議事録署名委員は、会議規則第9条により議長において、牧野委員、日高委員を指名いたします。以上をもって全日程を終了致しましたので、本日の会議を閉会致します。どうもお疲れ様でした。

議事録署名委員

牧野 謙二

日高 誠司