

## 令和6年 中間市農業委員会総会（5月）議事録

1. 開催日時 令和6年5月13日（月）9時57分開会～10時33分閉会
2. 開催場所 中間市地域交流センター 第1会議室
3. 出席委員 6名 会長 柴田 功 1番 貞末 照 2番 白橋 宏  
3番 貞末 重雄 4番 日高 靖 6番 井上 俊子
4. 推進委員 3名 丸山 政和 小西 一史 田中 久光
5. 傍聴者 1名 阿部 伊知雄
6. 事務局 4名 宮崎事務局長 花田係長 坂本 熊井
7. 議事日程について  
報告第1号 農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について（転用）  
議案第14号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について  
(所有権移転)

### [議事内容]

○○議長：時間前ですが皆さんお揃いですので始めたいと思います。

ただいまの出席委員は6名で委員定数の過半数に達しています。よって、令和6年5月の農業委員会は成立いたしました。それでは本日の会議を始めたいと思います。本日の日程は、お手元の議案書の要領で進行いたしますのでよろしくお願ひいたします。

報告について議題といたします。報告第1号「農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について（転用）」を議題といたします。提案理由の説明を求めます。

事務局：資料1ページをお開きください。報告第1号「農地法第5条の第1項第6号の規定による届出について（転用）」です。今回2件届出がなされていますので、ご説明いたします。

1件目、農地の所在地中間市大字長津三丁目〇〇〇〇。面積〇〇〇〇m<sup>2</sup>。譲渡人〇〇〇〇。住所直方市上新入〇〇〇〇。譲受人〇〇〇〇。住所中間市岩瀬四丁目〇〇〇〇。転用目的は一般個人住宅となっています。

続いて 2 件目、中間市大字上底井野〇〇〇〇。〇〇〇〇m<sup>2</sup>。同じく〇〇〇〇。面積〇〇〇〇m<sup>2</sup>。同じく〇〇〇〇。面積〇〇〇〇m<sup>2</sup>。譲渡人〇〇〇〇。住所福岡県宗像市自由ヶ丘〇〇〇〇。譲受人〇〇〇〇。住所北九州市八幡西区〇〇〇〇。転用目的は露天資材置場となっています。

ただいまご説明した 2 件の位置図及び写真を 2 ページから 3 ページに載せておりますのでご確認ください。説明は以上です。

○○議長：事務局の説明がありましたが、本件についてご意見はありませんか。

1 件目の転用は私も近くを耕作する関係で場所を把握できるのですが、転用目的が一般個人住宅で建設会社が購入されるので、恐らく建て売りされるのだろうと思っております。

2 件目の上底井野の市街化区域内農地ですが、お手元の地図を見ていただけると分かるかと思いますが、隣がまだ農地として残っておりますので、所有者等への説明及び承諾は行うようにしております。

その他、ご意見等無いでしょうか。意見がないようですので、報告第 1 号を終わります。

次に、議決事項について議題といたします。議案第 14 号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（所有権移転）」を議題といたします。それでは、提案理由の説明を求めます。

事務局：資料の 5 ページをお開き下さい。議案第 14 号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（所有権移転）」についてご説明いたします。こちらは令和 6 年 3 月の農業委員会で所有者から福岡県農業振興推進機構へ売買した農地を今回扱い手が買う内容になっています。

農地の所在地中間市大字中底井野字〇〇〇〇。面積〇〇〇〇m<sup>2</sup>。同じく〇〇〇〇。面積〇〇〇〇m<sup>2</sup>。所有権を移転する者公益財団法人福岡県農業振興推進機構。住所福岡市中央区天神四丁目 10 番 12 号。所有権の移転を受ける者〇〇〇〇。住所中間市大字中底井野〇〇〇〇。利用目的田。売買価格〇〇〇〇円。移転の時期令和 6 年 5 月 24 日。支払方法口座振替。支払期限令和 6 年 5 月 24 日。位置図につきましては、6 ページに載せておりますのでご確認下さい。説明は以上です。

○○議長：ただいま事務局の説明がありましたが、本件について、ご意見ご質問等はありませんか。

採決に入ります。本件について賛成の方は挙手お願いします。

はい、ありがとうございます。全員賛成のため原案のとおり承認されました。

これで議案第14号を終わります。

続きまして、「その他」を議題といたします。何かご意見はありますか。

○○委員：-利用権設定の手続き等について-

○○議長：-北九州総支部の研修会について-

○○議長：以上で「その他について」を終わりたいと思います。

次に、議事録署名委員の指名を行います。

議事録署名委員は会議規則第9条により議長において、○○○○委員、○○○○委員を指名いたします。

以上をもって全日程を終了いたしましたので、本日の会議を閉会いたします。

お疲れ様でした。

議事錄署名委員

---

---